

**ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO VALDYMO IR VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ SKYRAIUS
ADMINISTRACINĖS PASLAUGOS TEIKIMO APRAŠYMAS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
1.	Paslaugos pavadinimas	Šeimų ir asmenų įrašymas į Šeimų ir asmenų, turinčių teisę į socialinį būstą, sąrašą
2.	Paslaugos aprašymas	<p>Teisę į socialinio būsto nuomą turi asmenys ir šeimos, kurie atitinka visus Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 9 straipsnyje nurodytus reikalavimus:</p> <p>1) duomenys apie jų gyvenamąją vietą Lietuvos Respublikoje, o neturinčiųjų gyvenamosios vietos – apie savivaldybę, kurios teritorijoje gyvena, yra įrašyti į Lietuvos Respublikos gyventojų registrą;</p> <p>2) Gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaravo turtą ir gautas pajamas; deklaruoto turto vertė ir pajamos neturi viršyti teisės aktais nustatytų pajamų ir turto dydžių;</p> <p>3) neturi Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės (bendrosios nuosavybės) teise būsto arba nuosavybės (bendrosios nuosavybės) teise turimas būstas, Nekilnojamojo turto kadastro duomenimis, yra fiziškai nusidėvėjęs daugiau kaip 60 procentų, arba nuosavybės (bendrosios nuosavybės) teise turimo būsto naudingasis plotas, tenkantis vienam asmeniui ar šeimos nariui, yra mažesnis kaip 10 kvadratinėjų metrų arba yra mažesnis kaip 14 kvadratinėjų metrų, jeigu šeimoje yra neįgalusis arba asmuo, sergantis lėtinės ligos, įrašytos į Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintą sąrašą, sunkia forma.</p> <p>Teisę į socialinio būsto sąlygų pagerinimą turi asmenys ir šeimos, gyvenantys savivaldybės išnuomotame socialiniame būste, jeigu jiems išnuomoto socialinio būsto naudingasis plotas, tenkantis vienam šeimos nariui, yra mažesnis kaip 10 kvadratinėjų metrų arba teisės aktų nustatytais atvejais yra mažesnis kaip 14 kvadratinėjų metrų ir jeigu jie turi teisę į socialinio būsto sąlygų pagerinimą pagal teisės aktais nustatytus socialinio būsto naudingojo ploto normatyvus.</p> <p>Asmenys ir šeimos, kurie už jiems suteiktą valstybės iš dalies kompensuojamą būsto kreditą įsigytą būstą prarado dėl skolinių įsipareigojimų ar perleido kitiems asmenims arba su kuriais socialinio būsto nuomos sutartis nutraukta jiems pažeidus socialinio būsto nuomos sutarties sąlygas, teisę į paramą būstui išsinuomoti teisės aktais nustatytais sąlygomis įgyja po 5 metų nuo būsto praradimo, perleidimo kitiems asmenims ar socialinio būsto nuomos sutarties nutraukimo dienos.</p> <p>Asmuo prašymą gali pateikti tiesiogiai atvykęs į Zarasų rajono savivaldybės administracijos „vieną langelį“ (Sėlių a. 22, 32110 Zarasai, 105 kab.), siųsti paštu (adresuojama Zarasų rajono savivaldybės administracijai, Sėlių a. 22, 32110 Zarasai), per atstovą, elektroninėmis priemonėmis: elektroniniu būdu per specialiai tam sukurtą informacinę sistemą (e. pristatymas); elektroniniu paštu (elektroninio pašto adresu elektroninis prašymas</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
		<p>turi būti pateiktas taip, kad būtų galima identifikuoti elektroninį parašą ir prašymą pateikusį asmenį). Atsakymas asmeniui pateikiamas jam tiesiogiai atvykus į Zarasų rajono savivaldybės administracijos „vieną langelį“ (Sėlių a. 22, 32110 Zarasai, 105 kab.), arba prašyme nurodytais būdais (išsiunčiamas paštu nurodytu adresu arba elektroninėmis priemonėmis).</p>
3.	Paslaugos gavėjo (asmens, siekiančio gauti paslaugą) tipas	Visi Lietuvos piliečiai bei užsieniečiai, turintys teisę gyventi Lietuvoje
4.	Paslaugos teikimo būdas (tipas)	Paslauga teikiama neelektroninėmis priemonėmis
5.	Funkcija, kurią vykdant teikiama paslauga	Paslauga teikiama savarankiškai
6.	Informacija apie tai, ar paslauga teikiama atlygintinai (neelektroninėmis / elektroninėmis priemonėmis teikiamos paslaugos)	Ne
7.	Paslaugos rezultatas	Įrašyta į Šeimų ir asmenų, turinčių teisę į socialinį būstą, sąrašą
8.	Teisės aktai, reglamentuojantys paslaugos teikimą, ir, jei teisės aktai yra paskelbti – nuorodos į tų teisės aktų paskelbimo šaltinį internete (Teisės aktų registrą, Europos Sąjungos oficialiojo leidinio svetainę arba Paslaugą teikiančios savivaldybės interneto svetainę	<p>Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/e944ee00600111e4bad5c03f56793630/asr</p> <p>Lietuvos Respublikos socialinės pasaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymas Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/9b8be100df5411e48b678a6bad30f55f/asr</p> <p>Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 22 d. sprendimas Nr. T-111 „Dėl Zarasų rajono savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos, būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijų mokėjimo ir permokėtų kompensacijų grąžinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/01598bc005ea11e588da8908dfa91cac/asr</p>
9.	Paslaugos inicijavimo forma	Prašymas forma *.docx formatu
10.	Duomenys apie informaciją ir dokumentus, kuriuos turi pateikti asmuo, siekiantis gauti paslaugą	<p>1. Asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą (jeigu prašymą teikia įstatymų nustatyta tvarka įgaliotas atstovas, jis pateikia atstovavimą patvirtinantį dokumentą ir savo asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą).</p> <p>2. Asmens (šeimoms) turto (įskaitant gautas pajamas) deklaraciją už kalendorinius metus.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
		<p>3. VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą apie nuosavybės teise turimą nekilnojamąjį turtą su įvertinta vidutine rinkos kaina.</p> <p>4. Pažymą iš gydymo įstaigos, patvirtinančią, kad asmuo ar šeimos narys serga lėtinės ligos, įrašytos į Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos patvirtintą sąrašą, sunkia forma.</p> <p>5. Likusio be tėvų globos asmens statusą patvirtinančių dokumentų kopijas:</p> <p>5.1. Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą dėl laikinosios globos nustatymo;</p> <p>5.2. teismo sprendimą dėl nuolatinės globos nustatymo;</p> <p>5.3. mirties faktą patvirtinantį dokumentą.</p>
11.	Duomenys apie informaciją ir dokumentus, kuriuos paslaugos teikėjas gauna pats	Pareiškėjui nereikia pateikti dokumentų, jei informacija gaunama iš valstybės ir žinybinių registrų bei informacinių sistemų, tačiau yra asmens (kai kreipiasi šeima – visų pilnamečių šeimos narių) rašytinis sutikimas.
12.	Nuorodos į institucijos, teikiančios paslaugą, svetainės tinklalapį, kur galima sužinoti daugiau apie paslaugą	http://www.zarasai.lt/informacija-valstybes-parama-bustui-isigyti-ar-issinuomoti_4407
13.	Raktažodžiai	Įtraukimas, šeimų ir asmenų, socialinį būstą
14.	Asmens arba padalinio, atsakingo už paslaugos suteikimą, kontaktiniai duomenys	<p>Paslaugos teikėja Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Brigita Dambrauskienė, tel (8 385) 37 101, 310 kab., brigita.dambrauskiene@zarasai.lt</p> <p>Paslaugos vadovė Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Ramutė Gaidamavičienė, tel. (8 385) 37 146, 314 kab., el. p. ramute.gaidamaviciene@zarasai.lt</p>
15.	Neelektroninėmis priemonėmis teikiamos paslaugos teikimo proceso aprašymas	<ol style="list-style-type: none"> Pareiškėjas pateikia Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriui prašymą, kuris registruojamas Elektroninėje dokumentų valdymo sistemoje @vilys (toliau – EDVS @vilys). 2. Perduodamas paslaugos vadovui, kuris perduoda paslaugos vykdytojui. Paslaugos vykdytojas pats surenka reikiamą informaciją iš atitinkamų registrų, Savivaldybės duomenų bazių. Jeigu paslaugai atlikti nėra galimybės surinkti reikalingos informacijos, paslaugos vykdytojas informuoja pareiškėją apie būtinybę papildyti dokumentus ar pateikti trūkstamą informaciją. Pareiškėjui papildžius dokumentus, informaciją tikrinama. Jeigu atsakymas neigiamas – pareiškėjas informuojamas (prašyme nurodytomis formomis). Jeigu atsakymas teigiamas – rengiamas Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas dėl įrašymo į asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašus. Apie priimtą sprendimą informuojamas pareiškėjas (prašyme nurodytomis formomis). Duomenys suvedami į Socialinės paramos informacinę sistemą

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
		(SPIS).
16.	Neelektroninėmis / elektroninėmis priemonėmis teikiamos paslaugos suteikimo trukmė	Paslauga atliekama ne ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų
17.	Duomenys apie paslaugos teikėjo veiksmų (neveikimo), kurie galimai pažeidė paslaugos gavėjo teises ar teisėtus interesus, apskundimo tvarką	Paslaugos teikėjo veiksmai (neveikimas) per vieną mėnesį gali būti skundžiami Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Sėlių a. 22, Zarasai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Ramutė Gaidamavičienė,
tel. (8 385) 37 146, el. p. ramute.gaidamaviciene@zarasai.lt

Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Brigita Dambrauskienė, tel. (8 385) 37 101,
el. p. brigita.dambrauskiene@zarasai.lt